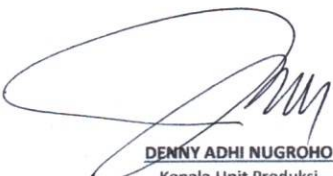


PERUM PERUMNAS PROYEK BANDUNG LOKASI : SAMESTA PASADANA	REKAPITULASI REALISASI PRESTASI PEKERJAAN KONTRAKTOR PERIODE : TGL. 10 JUNI 2026 S.D. : 18 JUNI 2026	Nomor : BDG/RPPK/010/VI/2026 Tanggal : 18 Juni 2026		
KONTRAKTOR : PT. Empat Putri Bahagia ALAMAT : Jl. Bahagia Permai III Kav. 22 RT 01/RW 03, Kel. Margasari, Kec. Buahbatu, Kota Bandung, Jawa Barat NOMOR KONTRAK : PKS/PROC/01/331/II/2026 Tanggal, 18 Februari 2026 PEKERJAAN : Pekerjaan Pembangunan 6 unit Rumah RS 54/112 beserta Prasarana di Lokasi Samesta Pasadana Perum Perumnas Proyek Bandung				
Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan telah melakukan pemeriksaan pekerjaan atas kontrak tersebut di atas dengan hasil-hasil sebagai berikut :				
NO.	URAIAN PEKERJAAN	PRESTASI PEKERJAAN		
		PERIODE INI	S/D SAAT LALU	S/D SAAT INI
1	2	3	4	5
I. PEK. RUMAH				
1 RUMAH TIPE RS. 54/112 TENGAH	Periode 10 s.d. 18 Juni 2026	16,790	83,210	100,000
2 RUMAH TIPE RS. 54/112 TEPI STANDART	Periode 10 s.d. 18 Juni 2026	9,905	90,095	100,000
II. PEK. PRASARANA				
1 PEKERJAAN PERSIAPAN	Periode 10 s.d. 18 Juni 2026	0,000	100,000	100,000
2 PEKERJAAN JARINGAN AIR BERSIH	Periode 10 s.d. 18 Juni 2026	100,000	0,000	100,000
3 PEKERJAAN PERTAMANAN DAN LAIN-LAIN	Periode 10 s.d. 18 Juni 2026	80,312	19,688	100,000
Prestasi bobot (%)		17,282	82,718	100,000
Tanggal :  DENNY ADHI NUGROHO Kepala Unit Produksi		Tanggal : PT. Empat Putri Bahagia  LUS PANGALOAN SIRAIT Direktur	Tanggal : Mengesahkan,  ASTA IVO BONNY SEMBIRING Pimpinan Proyek	

PERUM PERUMNAS PROYEK BANDUNG LOKASI : SAMESTA PASADANA	REALISASI PRESTASI PEKERJAAN KONTRAKTOR PERIODE : TGL. 10 JUNI 2026 S.D. 18 JUNI 2026	Nomor : BDG/RPPK/009/VI/2026 Tanggal : 18 Juni 2026		
KONTRAKTOR : PT. Empat Putri Bahagia ALAMAT : Jl. Bahagia Permai III Kav. 22 RT 01/RW 03, Kel. Margasari, Kec. Buahbatu, Kota Bandung, Jawa Barat NOMOR KONTRAK : PKS/PROC/01/331/II/2026 Tanggal, 18 Februari 2026 PEKERJAAN : Pekerjaan Pembangunan 6 unit Rumah RS 54/112 beserta Prasarana di Lokasi Samesta Pasadana Perum Perumnas Proyek Bandung				
Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan telah melakukan pemeriksaan pekerjaan atas kontrak tersebut di atas dengan hasil-hasil sebagai berikut :				
NO.	URAIAN PEKERJAAN	PRESTASI PEKERJAAN		
		PERIODE INI	S/D SAAT LALU	S/D SAAT INI
1	2	3	4	5
I.	PEK. RUMAH			
1	RUMAH TIPE RS. 54/112 TENGAH	16,790	83,210	100,000
2	RUMAH TIPE RS. 54/112 TEPI STANDART	9,905	90,095	100,000
II.	PEK. PRASARANA			
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	0,000	100,000	100,000
2	PEKERJAAN JARINGAN AIR BERSIH	100,000	0,000	100,000
3	PEKERJAAN PERTAMANAN DAN LAIN-LAIN	80,312	19,688	100,000
Prestasi bobot (%)		17,282	82,718	100,000
Tanggal :		Tanggal :	Tanggal :	
 DENNY ADHI NUGROHO Kepala Unit Produksi		 LUS PANGALOAN SIRAIT Direktur	 ASTA IVO BONNY SEMBIRING Pimpinan Proyek	

PROGRES NDR KONTRAK

PROYEK : BANDUNG
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN 6 UNIT RUMAH TIPE RS. 54/112 BESERTA PRASARANA
DI LOKASI SAMESTA PASADANA PERUMNAS PROYEK BANDUNG
NOMOR KONTRAK : PKS/PROC/01/331/II/2026
TANGGAL : 18 FEBRUARI 2026
NAMA KONTRAKTOR : PT. EMPAT PUTRI BAHAGIA
NILAI KONTRAK : **Rp 1.410.000.000**

NO	BLOK/NDR	TIPE	PRESTASI VISUAL	PRESTASI FISIK
1	B1/09	RS. 54/112	SELESAI	100,00%
2	B1/10	RS. 54/112	SELESAI	100,00%
3	B1/11	RS. 54/112	SELESAI	100,00%
4	B1/12	RS. 54/112	SELESAI	100,00%
5	B1/13	RS. 54/112	SELESAI	100,00%
6	B1/14	RS. 54/112	SELESAI	100,00%

Mengetahui / Menyetujui,

ASTA IVO BONNY SEMBIRING
Pimpinan Proyek

Bandung, 18 Juni 2026.


DENNY ADHI NUGROHO
Kepala Unit Produksi

LAPORAN PRESTASI BULANAN

MINGGU KE : XVIII s.d. XIX (Kedelapan belas s.d. Kesembilan belas)
PERIODE TANGGAL : 10 s.d. 18 Juni 2026

PEKERJAAN PEMBANGUNAN 6 UNIT RUMAH RS. 54/112 BESERTA PRASARANA
DI LOKASI SAMESTA PASADANA PERUM PERUMNAS PROYEK BANDUNG

KONTRAKTOR : PT. EMPAT PUTRI BAHAGIA

KONTRAK NO. : PKS/PROC/01/331/II/2026
TANGGAL : 18 FEBRUARI 2026
NILAI KONTRAK : Rp 1.410.000.000
WAKTU PELAKSANAAN : 120 HK

NO	URAIAN PEKERJAAN	PRESTASI (%)			BOBOT %	PROSENTASE		KETERANGAN
		PERIODE INI	SAMPAI DENGAN			PELAKS. %	RENCANA %	
			PERIODE LALU	PERIODE INI				
A	PEKERJAAN RUMAH							Progres Pekerjaan : - Rencana : 100,000 % - Realisasi : 100,000 % - Kemajuan : - %
I	PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TENGAH							
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,674	98,326	100,000	0,277	0,277	0,277	
2	PEKERJAAN PONDASI	-	100,000	100,000	5,059	5,059	5,059	
3	PEKERJAAN DINDING	0,231	99,769	100,000	27,775	27,775	27,775	
4	PEKERJAAN PINTU & JENDELA	57,044	42,956	100,000	7,624	7,624	7,624	
5	PEKERJAAN ATAP	0,911	99,089	100,000	7,453	7,453	7,453	
6	PEKERJAAN PLAFOND	1,537	98,463	100,000	1,926	1,926	1,926	
7	PEKERJAAN LANTAI	12,731	87,269	100,000	7,145	7,145	7,145	
8	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	29,420	70,580	100,000	1,370	1,370	1,370	
9	PEKERJAAN INSTALASI AIR	-	100,000	100,000	0,693	0,693	0,693	
10	PEKERJAAN SANITAIR	58,105	41,895	100,000	3,530	3,530	3,530	
11	PEKERJAAN PENGECATAN	27,174	72,826	100,000	5,880	5,880	5,880	
12	PEKERJAAN LAIN - LAIN	34,839	65,161	100,000	11,430	11,430	11,430	
	JUMLAH PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TENGAH	16,790	83,210	100,000	80,161	80,161	80,161	
II	PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TEPI STANDART							
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,256	98,744	100,000	0,058	0,058	0,058	
2	PEKERJAAN PONDASI	-	100,000	100,000	1,180	1,180	1,180	
3	PEKERJAAN DINDING	-	100,000	100,000	5,792	5,792	5,792	
4	PEKERJAAN PINTU & JENDELA	40,517	59,483	100,000	1,525	1,525	1,525	
5	PEKERJAAN ATAP	0,911	99,089	100,000	1,491	1,491	1,491	
6	PEKERJAAN PLAFOND	0,031	99,969	100,000	0,385	0,385	0,385	
7	PEKERJAAN LANTAI	7,133	92,867	100,000	1,429	1,429	1,429	
8	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	20,077	79,923	100,000	0,274	0,274	0,274	
9	PEKERJAAN INSTALASI AIR	-	100,000	100,000	0,139	0,139	0,139	
10	PEKERJAAN SANITAIR	58,076	41,924	100,000	0,706	0,706	0,706	
11	PEKERJAAN PENGECATAN	18,220	81,780	100,000	1,236	1,236	1,236	
12	PEKERJAAN LAIN - LAIN	9,201	90,799	100,000	2,351	2,351	2,351	
	JUMLAH PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TEPI STANDART	9,905	90,095	100,000	16,566	16,566	16,566	
B	PEKERJAAN PRASARANA							
1	Pekerjaan Persiapan	-	100,000	100,000	0,901	0,901	0,901	
2	Pekerjaan Jaringan Air Bersih	100,000	-	100,000	1,403	1,403	1,403	
3	Pekerjaan Pertamanan dan Lain-Lain	80,312	19,69	100,000	0,970	0,970	0,970	
	JUMLAH PEKERJAAN PRASARANA	66,654	33,346	100,000	3,274	3,274	3,274	
	JUMLAH PEKERJAAN RUMAH DAN PRASARANA	17,282	82,718	100,000	100,000	100,000	100,000	

Mengetahui/Menyetujui,

Perumnas Proyek Bandung

PT. Empat Putri Bahagia

Diperiksa oleh,

Bandung, 18 Juni 2026

Dibuat oleh,


ASTA IVO BONNY SEMBIRING
Pimpinan Proyek


LUS PANGALOAN SIRAIT
Direktur


DENNY ADHI NUGROHO
Kepala Unit Produksi


HADI YANUAR ISWANTO
Staf Senior Unit Produksi

PERUM PERUMNAS

Proyek Bandung

FRM-OPS-01-02-02, Rev.1

LAPORAN PRESTASI MINGGUAN

MINGGU KE : XIX (Kesembilan belas)
PERIODE TANGGAL : 13 s.d. 18 Juni 2026

PEKERJAAN PEMBANGUNAN 6 UNIT RUMAH RS. 54/112 BESERTA PRASARANA
DI LOKASI SAMESTA PASADANA PERUM PERUMNAS PROYEK BANDUNG

KONTRAKTOR : PT. EMPAT PUTRI BAHAGIA

KONTRAK NO. : PKS/PROC/01/331/II/2026
TANGGAL : 18 FEBRUARI 2026
NILAI KONTRAK : Rp 1.410.000.000
WAKTU PELAKSANAAN : 120 HK

NO	URAIAN PEKERJAAN	PRESTASI (%)			BOBOT %	PROSENTASE		KETERANGAN
		PERIODE INI	SAMPAI DENGAN			PELAKS. %	RENCANA %	
			PERIODE LALU	PERIODE INI				
A	PEKERJAAN RUMAH							Progres Pekerjaan : - Rencana : 100,000 % - Realisasi : 100,000 % - Kemajuan : - %
I	PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TENGAH							
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	0,951	99,049	100,000	0,277	0,277	0,277	
2	PEKERJAAN PONDASI	-	100,000	100,000	5,059	5,059	5,059	
3	PEKERJAAN DINDING	-	100,000	100,000	27,775	27,775	27,775	
4	PEKERJAAN PINTU & JENDELA	37,383	62,617	100,000	7,624	7,624	7,624	
5	PEKERJAAN ATAP	0,589	99,411	100,000	7,453	7,453	7,453	
6	PEKERJAAN PLAFOND	-	100,000	100,000	1,926	1,926	1,926	
7	PEKERJAAN LANTAI	5,929	94,071	100,000	7,145	7,145	7,145	
8	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	4,312	95,688	100,000	1,370	1,370	1,370	
9	PEKERJAAN INSTALASI AIR	-	100,000	100,000	0,693	0,693	0,693	
10	PEKERJAAN SANITAIR	1,026	98,974	100,000	3,530	3,530	3,530	
11	PEKERJAAN PENGECATAN	7,921	92,079	100,000	5,880	5,880	5,880	
12	PEKERJAAN LAIN - LAIN	2,320	97,680	100,000	11,430	11,430	11,430	
	JUMLAH PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TENGAH	5,173	94,827	100,000	80,161	80,161	80,161	
II	PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TEPI STANDART							
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,256	98,744	100,000	0,058	0,058	0,058	
2	PEKERJAAN PONDASI	-	100,000	100,000	1,180	1,180	1,180	
3	PEKERJAAN DINDING	-	100,000	100,000	5,792	5,792	5,792	
4	PEKERJAAN PINTU & JENDELA	34,418	65,582	100,000	1,525	1,525	1,525	
5	PEKERJAAN ATAP	0,106	99,894	100,000	1,491	1,491	1,491	
6	PEKERJAAN PLAFOND	0,031	99,969	100,000	0,385	0,385	0,385	
7	PEKERJAAN LANTAI	1,534	98,466	100,000	1,429	1,429	1,429	
8	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	4,020	95,980	100,000	0,274	0,274	0,274	
9	PEKERJAAN INSTALASI AIR	-	100,000	100,000	0,139	0,139	0,139	
10	PEKERJAAN SANITAIR	0,431	99,569	100,000	0,706	0,706	0,706	
11	PEKERJAAN PENGECATAN	4,388	95,612	100,000	1,236	1,236	1,236	
12	PEKERJAAN LAIN - LAIN	2,184	97,816	100,000	2,351	2,351	2,351	
	JUMLAH PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TEPI STANDART	4,037	95,963	100,000	16,566	16,566	16,566	
B	PEKERJAAN PRASARANA							
1	Pekerjaan Persiapan	-	100,000	100,000	0,901	0,901	0,901	
2	Pekerjaan Jaringan Air Bersih	50,030	49,970	100,000	1,403	1,403	1,403	
3	Pekerjaan Pertamanan dan Lain-Lain	80,312	19,69	100,000	0,970	0,970	0,970	
	JUMLAH PEKERJAAN PRASARANA	45,240	54,760	100,000	3,274	3,274	3,274	
	JUMLAH PEKERJAAN RUMAH DAN PRASARANA	6,296	93,704	100,000	100,000	100,000	100,000	

Mengetahui/Menyetujui,

Perumnas Proyek Bandung

PT. Empat Putri Bahagia

Diperiksa oleh,

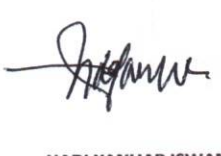
Bandung, 18 Juni 2026

Dibuat oleh,


ASTA IVO BONNY SEMBIRING
Pimpinan Proyek


LUS PANGALOAN SIRAIT
Direktur


DENNY ADHI NUGROHO
Kepala Unit Produksi


HADI YANUAR ISWANTO
Staf Senior Unit Produksi

LAPORAN PRESTASI MINGGUAN

MINGGU KE : XVIII (Kedelapan belas)
PERIODE TANGGAL : 10 s.d. 12 Juni 2026

PEKERJAAN PEMBANGUNAN 6 UNIT RUMAH RS. 54/112 BESERTA PRASARANA
DI LOKASI SAMESTA PASADANA PERUM PERUMNAS PROYEK BANDUNG

KONTRAKTOR : PT. EMPAT PUTRI BAHAGIA

KONTRAK NO. : PKS/PROC/01/331/II/2026
TANGGAL : 18 FEBRUARI 2026
NILAI KONTRAK : Rp 1.410.000.000
WAKTU PELAKSANAAN : 120 HK

NO	URAIAN PEKERJAAN	PRESTASI (%)			BOBOT %	PROSENTASE		KETERANGAN
		PERIODE INI	SAMPAI DENGAN			PELAKS. %	RENCANA %	
			PERIODE LALU	PERIODE INI				
A	PEKERJAAN RUMAH							Progres Pekerjaan :
I	PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TENGAH							- Rencana : 97,867 %
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	0,723	98,326	99,049	0,277	0,274	0,274	- Realisasi : 93,704 %
2	PEKERJAAN PONDASI	-	100,000	100,000	5,059	5,059	5,059	- Kemajuan : (4,163) %
3	PEKERJAAN DINDING	0,231	99,769	100,000	27,775	27,775	27,775	
4	PEKERJAAN PINTU & JENDELA	19,661	42,956	62,617	7,624	4,774	7,624	
5	PEKERJAAN ATAP	0,322	99,089	99,411	7,453	7,409	7,453	
6	PEKERJAAN PLAFOND	1,537	98,463	100,000	1,926	1,926	1,926	
7	PEKERJAAN LANTAI	6,802	87,269	94,071	7,145	6,721	7,145	
8	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	25,108	70,580	95,688	1,370	1,311	1,370	
9	PEKERJAAN INSTALASI AIR	-	100,000	100,000	0,693	0,693	0,693	
10	PEKERJAAN SANITAIR	57,078	41,895	98,974	3,530	3,494	2,505	
11	PEKERJAAN PENGECATAN	19,253	72,826	92,079	5,880	5,414	5,880	
12	PEKERJAAN LAIN - LAIN	32,519	65,161	97,680	11,430	11,165	11,330	
	JUMLAH PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TENGAH	11,618	83,210	94,827	80,161	76,014	79,033	
II	PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TEPI STANDART							
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	-	98,744	98,744	0,058	0,057	0,057	
2	PEKERJAAN PONDASI	-	100,000	100,000	1,180	1,180	1,180	
3	PEKERJAAN DINDING	-	100,000	100,000	5,792	5,792	5,792	
4	PEKERJAAN PINTU & JENDELA	6,099	59,483	65,582	1,525	1,000	1,525	
5	PEKERJAAN ATAP	0,805	99,089	99,894	1,491	1,489	1,491	
6	PEKERJAAN PLAFOND	-	99,969	99,969	0,385	0,385	0,385	
7	PEKERJAAN LANTAI	5,599	92,867	98,466	1,429	1,407	1,429	
8	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	16,058	79,923	95,980	0,274	0,263	0,274	
9	PEKERJAAN INSTALASI AIR	-	100,000	100,000	0,139	0,139	0,139	
10	PEKERJAAN SANITAIR	57,645	41,924	99,569	0,706	0,703	0,501	
11	PEKERJAAN PENGECATAN	13,832	81,780	95,612	1,236	1,182	1,236	
12	PEKERJAAN LAIN - LAIN	7,017	90,799	97,816	2,351	2,300	2,331	
	JUMLAH PEKERJAAN RUMAH RS 54/112 TEPI STANDART	5,868	90,095	95,963	16,566	15,897	16,339	
B	PEKERJAAN PRASARANA							
1	Pekerjaan Persiapan	-	100,000	100,000	0,901	0,901	0,901	
2	Pekerjaan Jaringan Air Bersih	49,970	-	49,970	1,403	0,701	1,403	
3	Pekerjaan Pertamanan dan Lain-Lain	-	19,69	19,688	0,970	0,191	0,191	
	JUMLAH PEKERJAAN PRASARANA	21,414	33,346	54,760	3,274	1,793	2,494	
	JUMLAH PEKERJAAN RUMAH DAN PRASARANA	10,986	82,718	93,704	100,000	93,704	97,867	

Mengetahui/Menyetujui,
Perumnas Proyek Bandung

PT. Empat Putri Bahagia

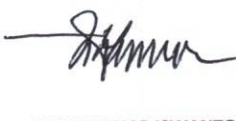
Diperiksa oleh,

Bandung, 12 Juni 2026
Dibuat oleh,


ASTA IVO BONNY SEMBIRING
Pimpinan Proyek


LUS PANGALOAN SIRAIT
Direktur


DENNY ADHI NUGROHO
Kepala Unit Produksi


HADI YANUAR ISWANTO
Staf Senior Unit Produksi